# Plan du local · vue de dessus

Cotes approximatives · mètres (portes et détails en cm)

Hauteurs : plafond 4,52 · faux plafond 3,15 · sous grosse poutre 4,08

Fenêtres 165 × 177, allège 1,03 · poutres béton sens A-B, à l'aplomb des poteaux




**Surface utile totale ≈ 122 m²**